

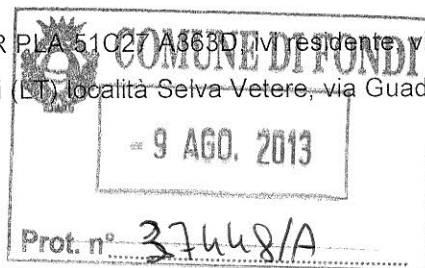
epc COMUNE DI FONDI

Alla Provincia di Latina
Settore Pianificazione Urbanistica e Territoriale
Via Costa n° 1
04100 - LATINA



OGGETTO: Vincolo Idrogeologico R.D.L. 3267/23 e R.D. 1126/26 D.G.R. 6215/96 D.G.R. 3888/98 - Tab. A

Il sottoscritto PATRIARCA Paolo nato a Arce (FR) il 27/03/1951, C.F. PTR PLA 51027 A363D, iv residente via Costarelle, in qualità di proprietario dell'immobile sito nel Comune di Fondi (LT) località Selva Vetere, via Guado Bastianelli, riportato in Catasto al foglio n. 88, mappale 692 sub 1.



CHIEDE

il rilascio dell'autorizzazione, ai fini del vincolo idrogeologico, RELATIVA ALLA DOMANDA DI ALIENAZIONE IMMOBILE USO CIVILE ABITAZIONE, sito nel Comune di Fondi (LT) località Selva Vetere, via Guado Bastianelli, riportato in Catasto al foglio n. 88, mappale 692 sub 1.

Alla presente si allega in QUATTRO copie (cinque copie in caso di area naturale protetta) la seguente documentazione:

- scheda notizie;
- documentazione fotografica rappresentativa dello stato dei luoghi;
- relazione tecnico-descrittiva delle opere da realizzare e sulla movimentazione di terra da effettuare a firma del progettista;
- relazione geologica redatta da geologo iscritto all'albo professionale;
- elaborato progettuale dell'opera corredato di:
 - planimetria su carta tecnica regionale in scala 1:10.000 con indicazione dell'area o delle aree interessate dalle opere;
 - planimetrie catastali con l'indicazione dei fogli e delle particelle interessati;
 - indicazioni della destinazione urbanistica di piano regolatore generale o di piano di fabbricazione dell'area interessata;
 - sezioni e profilo quotato del terreno "ante e post operam" in scala adeguata;
 - piante, prospetti e sezioni quotate ed in scala adeguata;
- copia ricevuta pagamento per spese di istruttoria

Il sottoscritto autorizza inoltre il personale tecnico dell'Amministrazione Provinciale di Latina ad accedere al suddetto terreno al fine di svolgere il sopralluogo e tutte le attività tecniche necessarie al rilascio del prescritto nulla osta per la realizzazione di opere in aree soggette a vincolo idrogeologico ai sensi del R.D. n. 3267 del 30/12/1923.

Arce li Agosto 2013

Il Richiedente

Patricio Paolo

Per eventuali comunicazioni contattare il Geom. Calcagni Alessandro Piazza Umberto I n° 1 - , 03032 Arce (FR) tel./fax 0776/524085 mobile 320/8161048

SCHEDA NOTIZIE

(Deliberazione della Giunta Regionale del 30.7.96, n° 6215)

VINCOLO IDROGEOLOGICO PROVINCIA DI LATINA

SCHEDA NOTIZIE – 1

Soggetto richiedente: PAOLO PATRIARCA

Titolo per la richiesta: PROPRIETARIO

Tipo di intervento e scopo: DOMANDA DI ALIENAZIONE FABBRICATO

Tipologia di intervento ricadenti nella

Tabella A



Tabella B



Tabella C



Localizzazione

Comune: FONDI

Località: Via Guado Bastianelli

Riferimenti cartografici

IGM: F. 170 I NE "Sperlonga"

Carta Tecnica Regionale: Sez. 415090 "RIO CLARO"

Riferimenti catastali

Foglio n° 88

Particella 692 Sub 1



Fondi (Lt) _____

IL RICHIEDENTE

Paolo Patriarca

Paolo Patriarca

SCHEDA NOTIZIE N° 2

DESCRIZIONE DELL'OPERA

Superficie interessata dall'opera mq: Totale particella 387,00 mq – Utilizzati 50,00 mq

Movimenti di terra previsti mc: 15,00

Edificazione prevista mc: 160,00

Superficie interessata da opere accessorie e strumentali mq: 23,00

CARATTERIZZAZIONE DELL'AREA E CARATTERISTICHE IDROGEOMORFOLOGICHE:

RISORSE IDRICHE

Bacino idrografico principale:

Acque pubbliche che lambiscono o attraversano il fondo: no

Presenza di sorgenti nel fondo:

si

no



Profondità della falda acquifera: Superficiale \approx 2.0m dal p.c..

GEOPEDOLOGIA E MORFOLOGIA DEL SUOLO

Profondità del suolo: 0.50m

Tipo di roccia madre: limi e argille debolmente sabbiosi

Permeabilità del suolo: bassa

Altitudine s.l.m. m: 1.00m

Pendenza: 0-2%

Esposizione:

Stabilità dell'area e potenzialità di dissesto: Stabile

Fenomeni di dissesto in atto: Assenti

VEGETAZIONE ED USO DEL SUOLO

Bosco (%) 0%

fustaia di

ceduo di

età

stato vegetativo

Cespugliato (%)

Prati e pascoli (%)

Colture agrarie (tipo di coltura e %):

Incolti e improduttivi (%):

Fondi (Lt), _____

IL RICHIEDENTE

Roberto Polo

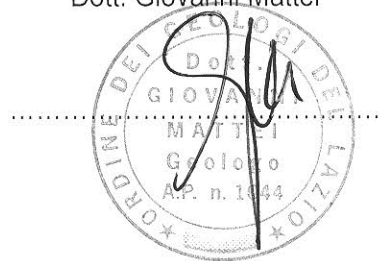
IL PROGETTISTA

Geom. Alessandro Calcagni



IL GEOLOGO

Dott. Giovanni Mattei



SCHEDA NOTIZIE N° 3

URBANISTICA E VINCOLI

Estremi PRG - PDF:

lotto minimo mq:

indice di fabbricabilità:

complessivo:

per abitazione:

per annessi agricoli:

altro:

Viabilità di accesso: Strada comunale

Abitazioni nella zona: Scarsa presenza, distanza minima circa 10.0 m.

Altre infrastrutture civili esistenti o in costruzione nella zona e in aree limitrofe: Assenti

Presenza di impianti potenzialmente a rischio (impianti industriali, dighe o invasi, discariche, etc): Assenti

Terreni confinanti e tipo di uso del suolo degli stessi:

Nord:

Sud:

Est:

Ovest:



VINCOLI TERRITORIALI ESISTENTI

Vincolo paesistico ex legge 497/39:

Vincolo ex legge 431/85:

Vincolo archeologico ex legge 1089/39:

Vincolo monumentale ex legge 1089/39:

Area protetta (parco o riserva statale o regionale, altra area protetta):

Piano Paesistico: PTP N°

Usi civici:

Altro:

Fondi (Lt), _____

IL RICHIEDENTE

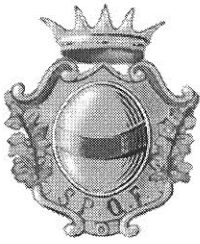
Paolo Patriarca

Paolo Patriarca

IL PROGETTISTA

Geom. Alessandro Calcagni





COMUNE DI FONDI

(Provincia di Latina)

SERVIZIO NOTIFICHE E PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

PIAZZA MUNICIPIO - tel. 0771-507330/417 fax 0771-507330 – PEC: messifondi@pecaziendale.it - 04022 FONDI (LT)

REFERTA DI PUBBLICAZIONE

Il presenté Atto, è stato pubblicato all'Albo Pretorio On – Line del Comune di Fondi (LT),
ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 32 della legge 69/2009,
il giorno: **13/08/2013** ed è rimasto in pubblicazione fino al giorno: **28/08/2013**

Fondi, li: **giovedì 29 agosto 2013**



Messo Comunale
Roberto Spirito